



WÜRTH ELEKTRONIK TRASLADA SU SEDE DE BARCELONA A UNA OFICINA DE 1.000 m² EN EL 22@

- **Forcadell ha asesorado a la empresa en la reubicación de sus oficinas en el Selvammar Business Campus, por la calidad y la capacidad del espacio para absorber su crecimiento futuro.**

BARCELONA 16/05/2024 – Forcadell ha asesorado a Würth Elektronik en el traslado de sus oficinas a un espacio de 1.000 m², que corresponden a las dos plantas superiores del Edificio Alt Building, situado dentro del Selvammar Business Campus.

La elección de este edificio, comercializado en exclusiva por Forcadell y ubicado en el distrito de innovación 22@, se ha basado en el requisito de Würth Elektronik de contar con unas instalaciones que cumplan los mayores estándares de calidad, modernas y que tengan potencial y estén preparadas para asumir el crecimiento futuro de la empresa.

Manel de Bes, Director del Dept. de Oficinas de Forcadell, destaca que “el traslado de Würth elektronik al 22@ es una muestra del atractivo del distrito, que continúa siendo una zona clave para empresas tecnológicas y el talento vinculado a ellas”. En este sentido, “el parque empresarial Selvammar Business Campus es un activo importante para mantener la zona como polo económico de la ciudad”.

Josep Balcells, Country Manager de Würth Elektronik, señala que “desde el principio, Forcadell nos ha brindado un servicio excepcional, demostrando un profundo conocimiento del mercado inmobiliario y una gran capacidad para comprender nuestras necesidades y expectativas. Su dedicación y profesionalismo han sido claves para encontrar el espacio perfecto para nuestro equipo, un lugar que no solo reúne las características funcionales que requeríamos, sino que también ofrece un entorno inspirador y motivador para el trabajo diario”.

En este sentido, sobre el espacio que albergará las oficinas de Würth Elektronik subraya que “además de la acertada selección del inmueble, queremos destacar la labor realizada en la modernización del edificio y la adaptación del espacio a nuestras necesidades específicas. Las nuevas oficinas cuentan con un diseño moderno y funcional, que optimiza el uso del espacio y favorece la colaboración entre los miembros del equipo. Las magníficas vistas que ofrece el edificio son un plus adicional que contribuye a crear un ambiente de trabajo agradable y estimulante”.

Selvamar Business Campus, referente en innovación y sostenibilidad

Selvamar Business Campus es un complejo constituido por 4 edificios y certificado como LEED PLATINUM v4 BDC Core & Shell, la certificación de sostenibilidad más elevada del sector, y con la certificación WELL Gold que evalúa la calidad de vida y el bienestar que se proporciona a los ocupantes del edificio.

Laura Baeza

+34 673 018 969 / marketing@forcadell.com
forcadell.com

FORCADELL es un grupo empresarial fundado en 1958, experto en consultoría y gestión inmobiliaria. Preside el Grupo Carles Vila i Polls, con Ivan Vaqué Mas a cargo de la Dirección General y como Consejero Delegado. Con más de 1.400 comunidades de propietarios administradas, unas 3.201 entidades de inversores privados administradas en alquiler, y más de 200.000 m² comercializados en operaciones de compraventa, alquiler e inversión del área de Inmobiliaria de Empresa. FORCADELL es actualmente una de las primeras consultoras globales del mercado inmobiliario español. Cuenta con una plantilla de 167 profesionales, oficinas propias en Granollers, Terrassa, Gavà, Mollet, Palma, Madrid y Sevilla, además de 1 oficina en Barcelona y su sede central (Pl. Universitat, 3 - 08007 Barcelona).



El complejo goza de una ubicación estratégica privilegiada, con excelentes comunicaciones y una amplia gama de servicios y actividades especialmente diseñadas para los usuarios, brindando una experiencia integral en un mismo lugar.

La división inmobiliaria de ACCIONA y Tristan Capital Partners constituyeron una joint-venture para promover los más de 30.000 m² de oficinas de Selvamar Business Campus, con una inversión superior a €100 millones. Su construcción, concluyó el 2022, y ese mismo año se confirmó el alquiler de 22.200 m² a la multinacional francesa Webhelp. Actualmente, Selvamar Business Campus registra un 80% de ocupación, con únicamente 6.341 m² disponibles.

A sus inquilinos se suma ahora Würth Elektronik, que forma parte del Grupo Würth. Con 23 centros de producción en todo el mundo, dedica su actividad a la fabricación de componentes electrónicos y electromecánicos, así como también módulos de comunicación y sensores.

NOTA DE PRENSA

Laura Baeza

+34 673 018 969 / marketing@forcadell.com
forcadell.com

FORCADELL es un grupo empresarial fundado en 1958, experto en consultoría y gestión inmobiliaria. Preside el Grupo Carles Vila i Polls, con Ivan Vaqué Mas a cargo de la Dirección General y como Consejero Delegado. Con más de 1.400 comunidades de propietarios administradas, unas 3.201 entidades de inversores privados administradas en alquiler, y más de 200.000 m² comercializados en operaciones de compraventa, alquiler e inversión del área de Inmobiliaria de Empresa. FORCADELL es actualmente una de las primeras consultoras globales del mercado inmobiliario español. Cuenta con una plantilla de 167 profesionales, oficinas propias en Granollers, Terrassa, Gavà, Mollet, Palma, Madrid y Sevilla, además de 1 oficina en Barcelona y su sede central (Pl. Universitat, 3 - 08007 Barcelona).